

Świecie, dn. 2026-04-29

Zaproszenie do składania ofert

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Świeciu, ul. Ciepła 4, 86-100 Świecie, zaprasza do składania ofert na niżej wymienione remonty:

- 1) remont gruntowny klatek schodowych zewnętrznych wraz z tarasami i słupami podtrzymującymi konstrukcję tarasów i schodów w budynku w miejscowości Czaple nr 23b, gm. Świecie,
- 2) remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego, będącego w strefie ochronnej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w miejscowości Drozdowo nr 13, gm. Świecie.
- 3) remont gruntowny dachu z wykonaniem nowego pokrycia z dachówki karpiówki i remont kominów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Ogrodowej 9 w Świeciu.

Każdy remont jest traktowany jako oddzielna robota i nie ma potrzeby składania ofert na wszystkie zadania, gdyż każde z nich będzie odrębnie oceniane – można złożyć odrębne oferty zarówno na jedną, dwie lub trzy roboty.

Informujemy również, że nie będzie możliwości uzyskania jakichkolwiek zamówień dodatkowych lub wykonania robót zamiennych i każdy oferent winien zaakceptować załączone do postępowań oświadczenie w którym jest mowa, że: „uzyskałem/am na własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie istotne informacje o warunkach, w których będzie realizowany przedmiot zamówienia i uwzględniłem/am je w kalkulacji ceny oferty”. Wszelkie roboty związane z wykonaniem zadania, winien Wykonawca uwzględnić w kalkulacji przedmiotowego zadania i wykonać je na własną odpowiedzialność i ryzyko bez żądania dodatkowej zapłaty. Zakres prac oraz obmiar jest podany w przedmiarach robót, które stanowią odrębne załączniki.

Wszelkich informacji na temat niniejszego zadań można uzyskać w naszym zakładzie tel. 52 332 42 96 – informacji udziela p. Jarosław Świerczyński.

Oferty prosimy złożyć w terminie do 08.05.2026r. (godzina 8⁰⁰).

Przewidywany termin rozpoczęcia wszystkich robót – druga połowa maja 2026r.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium (odrębnie na każdą składaną ofertę) w wysokości: 3.000,- zł na roboty nr 1 i 2, a na robotę nr 3, tj. ul. Ogrodową 9 (remont dachu) w wysokości 10.000,-zł, najpóźniej dzień przed terminem składania ofert. Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek bankowy zamawiającego nr: 9511602202000000060899574 w Banku Millennium S.A. w Świeciu. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy przez wykonawcę, którego oferta została wybrana, wadium nie podlega zwrotowi. Wadium zostanie zwrócone wybranemu wykonawcy po wykonaniu roboty z należytą starannością i dokonaniu odbioru robót. Pozostali wykonawcy otrzymają zwrot wpłaty wadium.

Jednocześnie informujemy, że wszelkie koszty związane z przygotowaniem ofert ponosi Wykonawca. Ponadto Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty.

PREZES SPÓŁKI

mgr inż.  Paweł Bednarek